

REZOLUȚII
DOCUMENTAȚII – COMISIA ZONALĂ A MONUMENTELOR ISTORICE NR. 13 Județul Argeș
18.06.2024 – DJC Argeș

1.Denumirea obiectivului: Extindere și modernizare C3 – parter, supraetajare C2 – P+1E

Zona de protecție: SU Orașul istoric Câmpulung AG-II-s-A-13545

Faza: DTAC

Adresa: Str. Negru Vodă nr. 150, mun. Câmpulung, jud. Argeș

Proiectant: SC Acant Arhi-form Support, arh. Florin Claudiu Jinga

Beneficiar: **Musceleanca AMC SRL**

Observații: Nr. 392/27.05.2024

Aviz favorabil

2.Denumirea obiectivului: Desființare construcție C3, construire locuință și împrejmuire

Zona de protecție: SU Orașul istoric Câmpulung AG-II-s-A-13545

Faza: DTAD+DTAC

Adresa: Str. Traian nr. 75-77, mun. Câmpulung, jud. Argeș

Proiectant: SC Archi Buildings Projects SRL, arh. Alexandra Tăbârcă

Beneficiar: **Dușan Crenguța Roxana**

Observații: Nr. 416/03.06.2024

Aviz favorabil

3.Denumirea obiectivului: PUZ pentru introducerea în intravilan și reglementare urbanistică în vederea „Lotizare teren pentru construirea de locuințe”

Zona de protecție:

Faza: PUZ

Adresa: T27, P 106, sat Uiasca, pct. Rotăreasa, com. Bascov, jud. Argeș

Proiectant: BIA, arh. Gabriela Assenza

Beneficiar: **Cincă Croitoru Ana Maria**

Observații: Nr. 389/27.05.2024

Aviz favorabil cu supraveghere la execuție

4.Denumirea obiectivului: Locuințe și spații multifuncționale S+P+2E împrejmuire teren

Zona de protecție: SU B-dul Republicii AG-II-s-B-13432 și ZPM Poarta Eroilor AG-III-m-B-13864

Faza: DTAC

Adresa: Str. Trivale nr. 56, pct. Poarta Eroilor

Proiectant: SC Zoom Interior Design Plus, arh. Cozma Cătălin Paul

Beneficiar: **Păun Luminița**

Observații: Nr. 370/22.05.2024

Revenire

5.Denumirea obiectivului: Amenajare complex turistic

Zona de protecție:

Faza: PUZ

Adresa: Str. Râmnicu Vâlcea nr. 228 N, mun. Curtea de Argeș, jud. Argeș

Proiectant: Raum Proiect, arh. M. Savu

Beneficiar: **Stan Costel**

Observații: Nr. 425/04.06.2024

Aviz favorabil cu diagnostic arheologic intruziv

6.Denumirea obiectivului: Montare panouri fotovoltaice și sistem fotovoltaic, reparații învelitoare acoperiș, vopsitorie fațadă

Zona de protecție: SU Orașul istoric Câmpulung AG-II-s-A-13545

Faza: DTAC

Adresa: Str. Negru Vodă nr. 95, mun. Câmpulung, jud. Argeș

Proiectant: SC Arhidom Proiect Prod Com SRL, arh. Alexandru Dascălu

Beneficiar: **Chivu Marilena**

Observații: Nr. 365/20.05.2024

Aviz favorabil

7.Denumirea obiectivului: Construire împrejmuire latura de vest

Zona de protecție: SU Orașul istoric Câmpulung AG-II-s-A-13545

Faza: DTAC

Adresa: Str. Negru Vodă nr. 186, mun. Câmpulung, jud. Argeș

Proiectant: SC Acant Arhi-form Support, arh. Florin Claudiu Jinga

Beneficiar: **Moșteanu Margareta**

Observații: Nr. 345/08.05.2024

Aviz favorabil varianta 1

8.Denumirea obiectivului: Reabilitare, consolidare și re compartimentare locuință P+E

Zona de protecție: SU Orașul istoric Câmpulung AG-II-s-A-13545

Faza: DTAC

Adresa: Str. Petre Zamfirescu nr. 7, mun. Câmpulung, jud. Argeș

Proiectant: SC Arhidom Proiect Prod Com SRL, arh. Alexandru Dascălu

Beneficiar: **Vișan Maria-Magdalena**

Observații: Nr. 347/08.05.2024

Aviz favorabil

9.Denumirea obiectivului: Lucrări conformare ISU

Zona de protecție: M Casa Doctor Florescu AG-II-m-B-13427

Faza: DTAC

Adresa: Bd. Republicii nr. 84, mun. Pitești, jud. Argeș

Proiectant: Optim Management, arh. Florin Gros și arh. atestat MC Sorin Minghiat

Beneficiar: **Municipiul Pitești pentru Grădinița cu program prelungit „Primii Pași”**

Observații: Nr. 346/08.05.2024

Aviz favorabil

10.Denumirea obiectivului: Restaurare, consolidare, re compartimentare și modificare fațade chilii cod LMI: AG-II-m-B-13449.02; Turn clopotniță AG-II-m-B-13449.03; reparație Biserica „Sf. Treime” AG-II-m-B-13449.01

Zona de protecție: M Schitul Trivale AG-II-a-B-13449

Faza: DTAC

Adresa: Str. Trivale nr. 71, mun. Pitești, jud. Argeș

Proiectant: Trilitico Arhitectura și Evaluări SRL, arh. George Marcian Nica, ing. Atestat Șandor Zoltan, arh. atestat Claudia Georgeta Pârvu

Beneficiar: **Schitul Trivale**

Observații: Nr. 426/05.06.2024

Revenire

11.Denumirea obiectivului: Desființare corp C2. Extindere, consolidare, modificări interioare și exterioare și transformare pod în mansarda la corp C1, construire: corp C3 (lift), corp C4 (spațiu depozitare), corp C5 (terasă acoperită), corp C6 (parcare acoperită) și piscina, redimensionare acces, refacere împrejmuire teren și amenajare exterioară.

Zona de protecție: SU B-dul Republicii AG-II-s-B-13432

Faza: DTAC

Adresa: Str. Trivale nr. 28, mun. Pitești, jud. Argeș

Proiectant: SC Atelierul cu Sfârleze, arh. Corneliu Ionescu și arh. Elena Florea-Dumitrescu

Beneficiar: **Ionescu Marian**

Observații: Nr. 402/29.05.2024

Aviz favorabil varianta 4

12.Denumirea obiectivului: Consolidare și supraetajare clădire de la P la P+M, re compartimentări interioare, restilizare fațade, refacere împrejmuire teren.

Zona de protecție: M Casa Sattler AG-II-m-B-13393

Faza: DTAC

Adresa: Bd. I.C. Brătianu nr. 34, mun. Pitești, jud. Argeș

Proiectant: SC Atelierul cu Sfârleze, arh. Corneliu Ionescu și arh. Elena Florea-Dumitrescu

Beneficiar: **Costache Gheorghe**

Observații: Nr. 404/29.05.2024

Revenire

13.Denumirea obiectivului: Construire clădire locuințe colective cu spații comerciale la parter

Zona de protecție: ZPM Ansamblul Casei Balotă AG-II-a-B-13419; Hanul Gabroveni AG-II-m-B-13436; Casa cu spații comerciale AG-II-m-B-13437; Casa cu atelier de tăbăcar AG-II-m-B-13438

Faza: PUD

Adresa: Str. Sf. Vineri nr. 23, mun. Pitești, jud. Argeș

Proiectant: BIA, arh. Gabriela Mihai și arh. Gabriela Assenza

Beneficiar: **Binder Bodnărescu Cristina**

Observații: Nr. 407/29.05.2024

Respingere

14.Denumirea obiectivului: Consolidare și reabilitare clădirea teatrului „Alexandru Davila” Pitești

Zona de protecție: SU B-dul Republicii AG-II-s-B-13432 și ZPM Biserica catolică „Sf. Petru și Pavel” AG-II-m-B-13452; Ansamblul Primăriei vechi AG-II-a-A-13424; Primăria veche, azi Muzeul de Artă AG-II-m-A-13424.01; Parc AG-II-m-A-13424.02; Ansamblul Primăriei AG-II-a-B-13456; Primăria, inițial Palatul Finanțelor Publice AG-II-m-B-13456.01

Faza: DALI

Adresa: Str. Victoriei nr. 9, mun. Pitești, jud. Argeș

Proiectant: Silvora Tera SRL, arh. Cătălina Câmpeanu

Beneficiar: **Teatrul „Alexandru Davila” Pitești**

Observații: Nr. 437/10.06.2024

Respingere

15.Denumirea obiectivului: Reabilitare aspect spațiu comercial existent prin schimbare tâmplărie intrare, revopsire fațadă, reconfigurare trepte acces magazin și amplasare casetă luminoasă/panou publicitar

Zona de protecție:

Faza: DTAC

Adresa: Calea București nr. 2, bl. 2, sc. D, parter, mun. Pitești, jud. Argeș

Proiectant: Axa Prospect, arh. Flavian Ivancu

Beneficiar: **SC Auto Impex Prima SRL**

Observații: Nr. 438/10.06.2024

Aviz favorabil

16.Denumirea obiectivului: Elaborare PUZ pentru schimbare de destinație și reglementare urbanistică, alipire terenuri, demolare construcții existente în vederea construirii, după aprobare PUZ, a unui magazin „Penny market”, totem publicitar, împrejmuire, inclusiv amenajare accesuri, sistematizate teren, alei și parcaje, post trafo, bazin de incendiu și alte dotări necesare investiției

Zona de protecție: ZCP, zonă de protecție M.I. AG-II-m-B-13818, AG-II-m-B-13817, AG-II-m-B-13817.01, 02

Faza: PUZ

Adresa: Str. Maximilian Popovici, nr. 1-5, Topoloveni, jud. Argeș

Proiectant: SC Forum Art SRL, arh. Andrei Muțescu

Beneficiar: **SC REWE PROJECTENTWICKLUNG ROMANIA SRL**

Observații: Nr. 439/10.06.2024

Aviz favorabil cu condiții la DTAC

17.Denumirea obiectivului: Pista pentru biciclete continuă DJ 703E: Pitești (DN 67B) – Lupueni – Popești – Lunguiești – Cocu (DJ 703B), pe sectorul Km 2+237 – 12+337, L= 10,100 Km, în comunele Moșoaia și Băbana, județul Argeș; Pista pentru biciclete continuă pe DJ 678A, pe sectorul Km 42+496 – 49+095 și DJ 703H, pe sectorul Km 12+863 – 14+550, L= 8,286 Km în comunele Tigveni, Cepari și Șuici, județul Argeș și pista de biciclete continuă pe DJ 703H pe sectorul Km 14+658 – 17+368, L=2.710 Km în comuna Șuici, județul Argeș

Zona de protecție: ZPM Ansamblul Bisericii Sf. Nicolae Șuici AG-II-m-A-13806

Faza:

Adresa:

Proiectant: SC Master Solutions Team SRL, ing. Florian Pasăre, ing. Marius Capotă și ing. Dragoș Bogdan

Beneficiar: **Județul Argeș**

Observații: Nr. 446/12.06.2024

Aviz favorabil