

Ordinea de zi a ședinței CZMI 13 din data de 7 octombrie 2025
DOCUMENTAȚII ARGEȘ

- 1. Denumirea obiectivului:** *Construire anexă gospodărească - spațiu depozitare și împrejmuire parțială teren*

Zona de protecție:

Faza: DTAC

Adresa: Str. Râului, nr. 7, cartier Racovița, oraș Mioveni, jud. Argeș

Proiectant: SC Acant Arhi-Form Support SRL, arh. Florin Claudiu Jinga

Beneficiar:

Observații: Nr. 578/03.09.2025
- 2. Denumirea obiectivului:** *Construire anexă gospodărească (garaj)*

Zona de protecție: sit arheologic

Faza: DTAC

Adresa: Sat Țițești, com. Țițești, jud. Argeș

Proiectant: SC Acant Arhi-Form Support SRL, arh. Florin Claudiu Jinga

Beneficiar:

Observații: Nr. 579/03.09.2025
- 3. Denumirea obiectivului:** *Desființare construcții C1, C2*

Zona de protecție: SU Strada Crinului AG-II-s-B-13403

Faza: DTAD

Adresa: Str. Băilor, nr. 4, mun. Pitești, jud. Argeș

Proiectant: BIA, arh. Toma Marius-Cezar

Beneficiar:

Observații: Nr. 591/10.09.2025
- 4. Denumirea obiectivului:** *Întocmire Plan Urbanistic Zonal pentru introducerea în intravilan și stabilirea reglementărilor în vederea construirii unor hale*

Zona de protecție:

Faza: PUZ

Adresa: Str. Depozitelor, FN, tarla 1, mun. Pitești, jud. Argeș

Proiectant: SC Arhiama Pro Design, arh. Amalia Gugui

Beneficiar:

Observații: Nr. 594/10.09.2025
- 5. Denumirea obiectivului:** *Extindere conductă și branșament gaze naturale pentru client Bălășcanu Marius Eugen*

Zona de protecție: sit arheologic

Faza: DTAC

Adresa: Intrarea Nicolae Apostolescu, nr. 2D, mun. Pitești, jud. Argeș

Proiectant: SC Radoc Instal SRL, ing. Răducu Alexandra

Beneficiar: SC Distrigaz Sud Rețele SRL

Observații: Nr. 597/15.09.2025
- 6. Denumirea obiectivului:** *Construire anexă gospodărească - garaj și împrejmuire teren*

Zona de protecție: sit arheologic

Faza: DTAC

Adresa: Intrarea Lujerului, nr. 10, mun. Pitești, jud. Argeș

Proiectant: SC Artline Design, arh. Cristian Mușat

- Beneficiar:**
Observații: Nr. 612/22.09.2025
7. **Denumirea obiectivului:** *Extindere locuință P+M, recompartimentări interioare, modificare fațade și împrejmuire teren*
Zona de protecție: sit arheologic
Faza: DTAC
Adresa: Intrarea Nicolae Apostolescu, nr. 8A, mun. Pitești, jud. Argeș
Proiectant: SC Artline Design, arh. Cristian Mușat
Beneficiar:
Observații: Nr. 613/22.09.2025
8. **Denumirea obiectivului:** *Construire anexă-foișor parter*
Zona de protecție: ZPM Crama Golescu AG-II-m-B-13707; Ansamblul Conacului Brătianu AG-II-a-A-13805; Conacul Brătianu „Vila Florica” AG-II-m-A-13805.01; Capela funerară „Nașterea Sf. Ioan Botezătorul” AG-II-m-A-13805.02; Clădiri - anexă, ulterior Stațiunea de Cercetări AG-II-m-A-13805.03
Faza: DTAC
Adresa: Cartier Brătieni, FN, pct. Florica, oraș Ștefănești, jud. Argeș
Proiectant: New Consulting Design, arh. Ana Maria Predescu
Beneficiar:
Observații: Nr. 614/22.09.2025
9. **Denumirea obiectivului:** *Reparații interioare și exterioare fără modificarea aspectului clădirii*
Zona de protecție: ZPM Biserica catolică „Sf. Petru și Pavel” AG-II-m-B-13452; Casa Saitescu AG-II-m-B-13459; Casa prof. Al. Nanu AG-II-m-B-13457
Faza: DTAC
Adresa: Str. Constantin Zărnescu, nr. 5, mun. Pitești, jud. Argeș
Proiectant: [Klasarh.Si](#) SRL, arh. Șerban Ionescu
Beneficiar:
Observații: Nr. 615/22.09.2025
- 10 **Denumirea obiectivului:** *Extindere rețea pentru alimentare cu energie electrică Despa Bogdan*
.
Zona de protecție: sit arheologic
Faza: DTAC
Adresa: Intrarea Lujerului, nr. cad. 83827, mun. Pitești, jud. Argeș
Proiectant: SC Forest Electro Grup, ing. Bianca Cristescu
Beneficiar: SC Distribuție Energie Oltenia SA
Observații: Nr. 620/24.09.2025
- 11 **Denumirea obiectivului:** Intrare în legalitate
.
Zona de protecție:
Faza: Intrare legalitate
Adresa: Str. Egalității, nr. 11, mun. Pitești, jud. Argeș
Proiectant: SC Arhima Pro Design SRL, arh. Amalia Gugui
Beneficiar: SC Emir Export-Import
Observații: Nr. 621/25.09.2025
- 12 **Denumirea obiectivului:** *Construire magazin materiale de construcții și împrejmuire*
.

	Zona de protecție:	sit arheologic
	Faza:	DTAC
	Adresa:	Bd. Dacia, nr. 378, cartier Racovița, oraș Mioveni, jud. Argeș
	Proiectant:	SC Acant Arhi-Form Support SRL, arh. Florin Claudiu Jinga
	Beneficiar:	
	Observații:	Nr. 629/29.09.2025
13	Denumirea obiectivului:	<i>Construire spațiu comercial P, spațiu depozitare P și împrejmuire teren</i>
	Zona de protecție:	sit arheologic
	Faza:	DTAC
	Adresa:	Sat Valea Stânii, nr. 280, com. Țițești, jud. Argeș
	Proiectant:	SC Acant Arhi-Form Support SRL, arh. Florin Claudiu Jinga
	Beneficiar:	Pajura Market 2008 SRL
	Observații:	Nr. 630/29.09.2025
14	Denumirea obiectivului:	Construire hală metalică, împrejmuire parțială și creare acces
	Zona de protecție:	sit arheologic
	Faza:	DTAC
	Adresa:	Bd. Dacia, nr. 249, cartier Colibași, oraș Mioveni, jud. Argeș
	Proiectant:	SC Acant Arhi-Form Support SRL, arh. Florin Claudiu Jinga
	Beneficiar:	SC Aty Total Parts SRL
	Observații:	Nr. 631/29.09.2025
15	Denumirea obiectivului:	Realizare împrejmuire către stradă
	Zona de protecție:	ZPM Ansamblul Curtea Domnească AG-II-a-A-13647 și SU Orașul istoric Curtea de Argeș AG-II-s-A-13645
	Faza:	DTAC
	Adresa:	Str. Episcop Ghenadie, nr. 1, mun. Curtea de Argeș, jud. Argeș
	Proiectant:	SC Consulting Document Expert SRL, arh. Raluca Mateiaș
	Beneficiar:	
	Observații:	Nr. 633/29.09.2025
16	Denumirea obiectivului:	Reabilitare fațade și amplasare firmă luminoasă - clădire existentă P+1E
	Zona de protecție:	ZPM Fostul hotel AG-II-m-B-13649; Casa cu prăvălie AG-II-m-B-13640; Casa Călinescu AG-II-m-B-20195 și SU Orașul istoric Curtea de Argeș AG-II-s-A-13645
	Faza:	DTAC
	Adresa:	Str. Negru Vodă, nr. 35, mun. Curtea de Argeș, jud. Argeș
	Proiectant:	SC Consulting Document Expert SRL, arh. Raluca Mateiaș
	Beneficiar:	
	Observații:	Nr. 632/29.09.2025